



CONTRATO No. 001 - 2025 DE ADQUISICIÓN DE MEMBRESÍA PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y CAPACITACIONES DEL CLUB EXPORTAGROPECUARIO MERCOSUR.

ENTRE LOS SUSCRITOS:

De una parte, LA ONG GESTIÓN SOCIAL, sociedad sin ánimo de lucro identificada con NIT 900534661-5 domiciliada en Cali - Colombia representada legalmente por CLAUDIA TORRES, C.C. 34571834 de Popayán en adelante "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" o "EL CLUB", en virtud de la cesión de derechos otorgada por EXPOAGROPECUARIO MERCOSUR S.A.S identificada con NIT 901954079-3

Y de otra parte, _____, mayor de edad, identificado(a) con Cédula de Ciudadanía No. _____, domiciliado(a) en _____, en adelante "EL BENEFICIARIO" o "EL ADQUIRIENTE".

Las partes declaran tener capacidad legal para contratar y celebrar válidamente el presente instrumento.

CONSIDERANDOS

1. Que EL PRESTADOR DEL SERVICIO es el titular de los derechos para la creación y administración del Club Digital Exportagropecuario Mercosur, concebido como un ecosistema de servicios y soluciones integrales para el sector agropecuario internacional, en virtud de la cesión de derechos otorgada por EXPOAGROPECUARIO MERCOSUR S.A.S.
2. Que el Club digital Exportagropecuario Mercosur constituye un sistema de membresías que otorgan a sus adquirentes acceso preferencial a servicios especializados, sin que ello represente una inversión financiera, captación de recursos o expectativa de rendimiento económico de ninguna naturaleza.
3. Que EL BENEFICIARIO Y/O ADQUIRIENTE manifiesta libre y voluntariamente su interés en acceder a la Membresía del Club digital, comprendiendo que adquiere exclusivamente servicios, beneficios y derechos de uso.
4. Que el presente contrato se celebra en armonía con la legislación colombiana, en especial el Código de Comercio, el Código Civil, las normas sobre protección contractual y las disposiciones del Sistema Integral para la Prevención del Lavado de Activos – SARLAFT.



312 292 8585
333 236 3236



Centro Empresarial El Campanario
Oficina 322 B/Granada - Cali / Colombia



clubdigitalagropecuario@gmail.com

EXPORT
AGROPECUARIO
LA DESPENSA DEL MUNDO
MERCOSUR



5. EL ADQUIRIENTE, de la Membresía del Club Exportagropecuario Mercosur. Esta membresía otorga un derecho personal e intransferible de acceso, participación y uso preferencial de los servicios, beneficios y herramientas operativas del ecosistema EXPORTAGROPECUARIO MERCOSUR. La membresía no constituye una inversión, ni un valor, ni un instrumento financiero, y no genera rendimientos ni expectativas de retorno económico y tendrá una duración de *10 años como miembro del club a partir de la fecha de firma del contrato*. El contrato no podrá ser cedido a terceros hasta el tercer año de firma del presente y será de completa responsabilidad del miembro titular de la membresía la negociación y el respaldo jurídico del procedimiento, el cual deberá también ser aprobado por la junta directiva del club y cumplir con todos los requisitos de SARLAFT Y SAGRILAFT para perfeccionar la operación.

CLÁUSULA PRIMERA – OBJETO

Prestar los servicios de manera integral de la membresía DEL CLUB EXPORTAGROPECUARIO MERCOSUR descritos en la CLÁUSULA QUINTA – OBLIGACIONES DEL PRESTADOR DE SERVICIOS.

BENEFICIOS DE LA MEMBRESÍA*

(*ACLARAMOS QUE LOS BENEFICIOS SON EXCLUSIVAMENTE PARA EL ADQUIRIENTE, no incluye grupo familiar en ningún grado de consanguinidad*)

Como beneficiario y/o adquirente activo del Club, EL BENEFICIARIO Y/O ADQUIRIENTE accede a los siguientes beneficios:

- Prioridad Educativa: Acceso preferencial a cursos, certificaciones y capacitaciones agropecuarias. (Desde el inicio de vigencia del contrato)
- Acompañamiento Experto y Acceso Financiero: Certificación como asociado experto para facilitar el acceso a productos financieros con entidades aliadas. (Desde el inicio de operaciones y por los años de vigencia del contrato)
- Preferencia de Compra: Derecho preferencial a compras anticipadas de cosechas (según términos). (Desde el inicio de operaciones y por los años de vigencia del contrato)
- tarifa preferencial y atención personalizada en seguro agrícola.
- Descuentos en Ciudadela Agroindustriales: Beneficios económicos en las instalaciones del ecosistema. (Desde el inicio de operaciones y por los años de vigencia del contrato)
- Prioridad Comercial en Plataforma AGRO HAMMER: Mayor visibilidad y acompañamiento en la APP de subastas. (Desde el inicio de operaciones y por los años de vigencia del contrato)
- Red de Aliados Comerciales: Descuentos de hasta el 10% en comercios vinculados. (Desde el inicio de vigencia del contrato) se entrega en documento anexo los diferentes comercios y minuto a minuto serán también actualizados en la página expoagropecuario.com para generar las compras desde el ecommerce del club.
- Sostenimiento del Ecosistema: Acceso a desarrollos, actualizaciones y expansión del HUB. (Desde el inicio de operaciones y por los años de vigencia del contrato)



312 292 8585
333 236 3236



Centro Empresarial El Campanario
Oficina 322 B/Granada - Cali / Colombia



clubdigitalagropecuario@gmail.com

EXPORT
AGROPECUARIO
LA DESPENSA DEL MUNDO
— MERCOSUR —



- *Plan de Salud y Bienestar* Póliza gratuita de salud Seguros Bolívar(plan liviano)

(BENEFICIO EXCLUSIVO SOLO POR UNA AÑO DESDE EL MOMENTO DE LA FIRMA Y PAGO DE LA MEMBRESÍA)

- Consulta médico general y especialista (todas las especialidades incluidas, psicología, optometría y nutrición)
- Consulta médica domiciliaria (ilimitado dentro de la red de proveedores)
- Telemedicina (consulta médico general, valor asegurado ilimitado)
- Exámenes diagnósticos (límite asegurado de \$210.000, vigencia)
- Ambulancia urgencias trayecto urbano (coordinado por línea médica, valor asegurado ilimitado)
- Red de proveedores: La red de proveedores la suministra la red Bolívar (aplica restricciones clínicas)
- Deducibles: \$20.000

CLÁUSULA SEGUNDA - VALOR Y FORMA DE PAGO

- Valor total de la membresía: \$10.600.000, pagaderos de la siguiente manera:
 - Cuota inicial: \$1.000.000 (un millón de pesos) al momento de la firma del contrato.
 - 18 cuotas mensuales de \$530.000 (quinientos treinta mil pesos) cada una, pagaderas entre el 1 y el 5 de cada mes.
- El ADQUIRENTE podrá efectuar el pago mediante transferencia bancaria, consignación a la cuenta de ahorros Bancolombia 80375497062 a nombre de Claudia Patricia Torres, o a través de la pasarela de pagos en la página web expoagropecuario.com (este último método genera un sobrecosto bancario que será asumido por EL ADQUIRENTE y será informado previo a la compra). El pago constituye la contraprestación por los servicios. Suspensión de servicios por mora: En caso de que EL ADQUIRENTE no realice el pago de las cuotas dentro de las fechas establecidas, se generará la suspensión automática de los servicios a partir del día 6 de cada mes, hasta que se regularice el pago

CLÁUSULA TERCERA - PÓLIZA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO

- Respaldo contractual del cumplimiento para proteger los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones del PRESTADOR DEL SERVICIO.

EL PRESTADOR DEL SERVICIO contratará, a su costo, una vez sea cancelada la membresía en su totalidad, una póliza de cumplimiento por un valor equivalente al treinta por ciento (30%) del valor total del Contrato, por un plazo de treinta y seis (36) meses - buen manejo del anticipo equivalente al cincuenta por ciento (50%) del valor del contrato, por un plazo de (12) meses - calidad del servicio por un valor equivalente al veinte (20%) del valor del contrato por un plazo de treinta y seis (36) meses.

CLÁUSULA CUARTA - ADMINISTRACIÓN

EL PRESTADOR es el único gestor, titular y administrador de la membresía y de los beneficios asociados. EL ADQUIRENTE reconoce que ningún tercero está autorizado para generar expectativas de inversión, utilidades o rentabilidades.

312 292 8585
333 236 3236

Centro Empresarial El Campanario
Oficina 322 B/Granada - Cali / Colombia

clubdigitalagropecuario@gmail.com

EXPORT
AGROPECUARIO
LA DESPENSA DEL MUNDO
MERCOSUR



CLÁUSULA QUINTA – OBLIGACIONES DEL PRESTADOR DE SERVICIOS

- Prestar de manera efectiva los servicios y beneficios descritos.
- Garantizar la existencia, operación y mejora continua del ecosistema EXPORTAGROPECUARIO MERCOSUR.
- Entregar reportes trimestrales del avance del Proyecto Marco.
- Actuar conforme a la buena fe contractual (Art. 1603 del Código Civil Colombiano).

CLÁUSULA SEXTA – RIESGOS Y LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDAD

- EL BENEFICIARIO Y/O ADQUIRIENTE declara comprender que la membresía no genera utilidades, rendimientos ni retornos financieros. EL PRESTADOR DE SERVICIOS no será responsable por: Resultados comerciales de EL BENEFICIARIO Y/O ADQUIRIENTE.
- Pérdidas derivadas del uso de beneficios del Club.
- Expectativas económicas no pactadas expresamente. Se aclara que la membresía es un contrato de prestación de servicios, protegido por el Código Civil y el Código de Comercio Colombiano.

CLÁUSULA SEPTIMA – DECLARACIÓN DE ORIGEN DE FONDOS

Las partes declaran que los recursos utilizados cumplen con normas SARLAFT. No existe captación masiva ni habitual, ni oferta de instrumentos financieros. Toda operación deriva exclusivamente de una transacción de servicios.

CLÁUSULA OCTAVA – CONFIDENCIALIDAD

EL ADQUIRIENTE deberá mantener la confidencialidad sobre la información técnica, operativa y estratégica del Proyecto Marco, salvo autorización expresa y escrita de EL PRESTADOR DE SERVICIOS.

CLÁUSULA NOVENA – LEY APLICABLE Y RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS

Este contrato se rige por las leyes colombianas. Las controversias se resolverán así:

1. Arreglo directo durante 30 días.
2. Conciliación ante un centro autorizado en la ciudad de Bogotá
3. Tribunal de Arbitramento en la Cámara de Comercio de Bogotá. El laudo arbitral será definitivo y obligatorio.

FIRMAS

En constancia de lo anterior, se firma en Bogotá a los ____ días del mes de ____ de ____.

312 292 85 85 - 333 236 32 36



312 292 8585
333 236 3236



Centro Empresarial El Campanario
Oficina 322 B/Granada - Cali / Colombia



clubdigitalagropecuario@gmail.com

EL PRESTADOR: CLAUDIA TORRES
C.C. 34.571.834 de Popayán Cauca
Representante Legal
ONG GESTIÓN SOCIAL

EL ADQUIRIENTE:

C.C.

Mail

Teléfono

Dirección